

**50% AVANCE**

- Definición del programa de necesidades en función del perfil del cliente

---

- Maqueta digital (o física) de la propuesta.

---

- Desarrollo del anteproyecto:

---

- Plantas de cada nivel.

---

- Vista o fachada representativa.

---

- 2 cortes (uno en cada sentido).

---

- Perspectivas isométricas de cada nivel, mostrando zonificación y recorridos.

---

- Memoria descriptiva

---

**100% FINALIZACIÓN**

- Descripción sintética del perfil del cliente, análisis de costo de la obra, análisis de FOT y FOS.

---

- Desarrollo del Proyecto de una vivienda suburbana:

---

- Plantas de cada nivel. Incluirán cotas generales, cotas de nivel, nombre de cada ambiente.

---

- Vistas de las 4 caras de la vivienda

---

- Cortes

---

- Esquema estructural.

---

- Planos técnicos con esquemas generales de cada instalación: (en planos separados)

---

- Instalación sanitaria

---

- Instalación eléctrica

---

- Instalación de gas

---

- Instalación de aire acondicionado

---

- Detalles constructivos: (incluir marcas, modelos, renders)

---

- Detalle de baño principal suite

---

- Detalle de cocina

---

- Detalle de algún sector y/o mobiliario relevante en el proyecto.

---

- Maqueta física o digital.

---

- Texto Guía de Presentación (1 a 3 carillas)

---

**Observaciones:**

---



---



---



---



---

Firma del docente

Firma del estudiante

/ /

Fecha